

# ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DU CONSEIL DE QUARTIER HÔTEL DE VILLE/ PONT DE BOIS

**Service participation citoyenne**

**15 décembre 2023 Hôtel de ville**

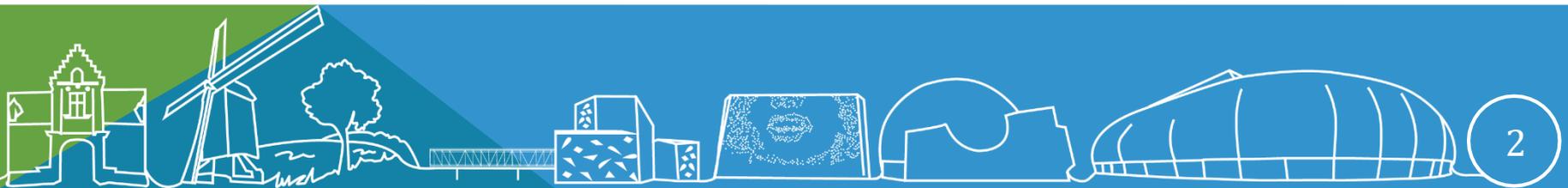
# ACCUEIL

**Lahanissah Madi**

**Adjointe au Maire déléguée au secteur HDV/PDB**

**Nicole Vahé**

**Coordinatrice du conseil de quartier**

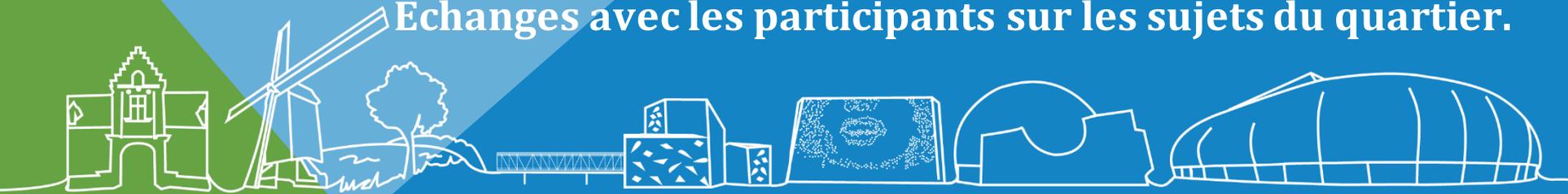


## ORDRE DU JOUR

**Bilan annuel de l'action du conseil de quartier.**

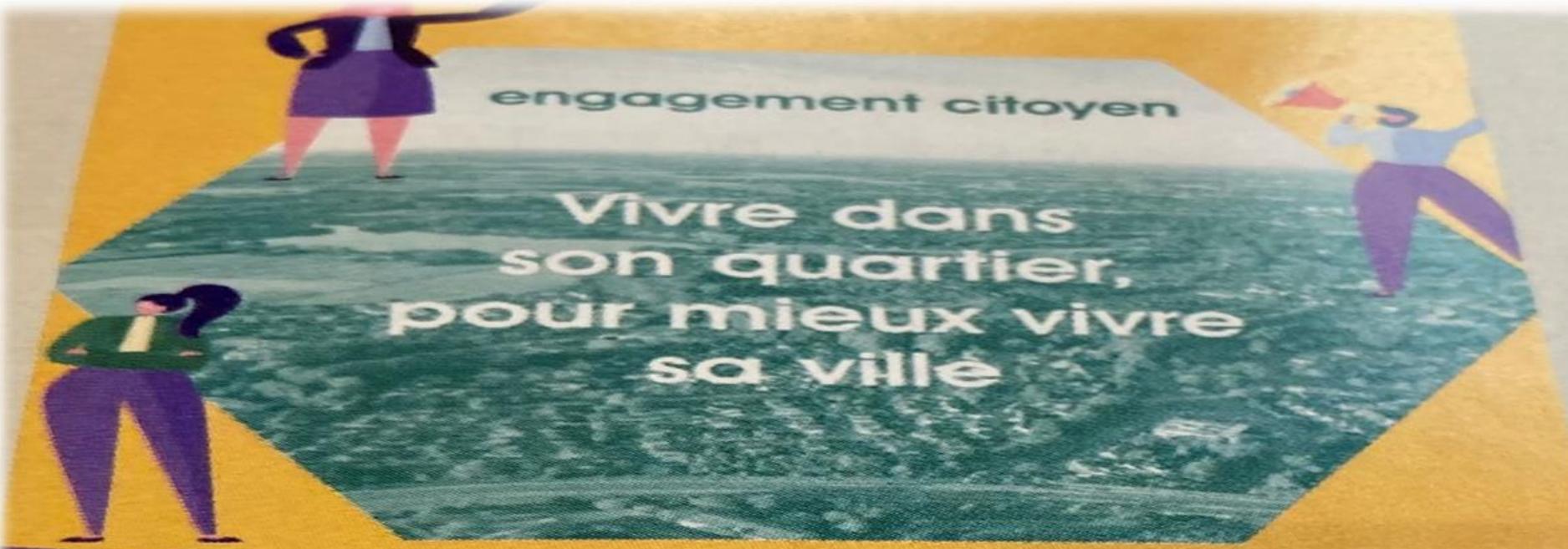
**Perspectives de travaux pour l'année à venir.**

**Echanges avec les participants sur les sujets du quartier.**



Des infos à retrouver sur le site de la ville...

[HTTPS://WWW.VILLENEUVEDASCQ.FR/CONSEILS-  
DE-QUARTIER-1](https://www.villeneuve-dascq.fr/conseils-de-quartier-1)



engagement citoyen

Vivre dans  
son quartier,  
pour mieux vivre  
sa ville

## **LES CONSEILS DE QUARTIER, C'EST QUOI ?**

*Une instance de débat qui associe les habitants  
et les forces vives d'un quartier.*

## **QUE FONT-ILS ?**

*Ils sont consultés sur les projets de vivre  
ensemble, d'animation, de gestion des espaces  
publics, d'aménagement et d'urbanisme.  
Ils enrichissent les projets grâce à leur expertise  
d'usage et sont forces de proposition.*

# Bilan de fonctionnement 2023

- **Le territoire :**

**Hôtel de ville/ Pont – de- Bois,**

- **Composition du conseil de quartier :**

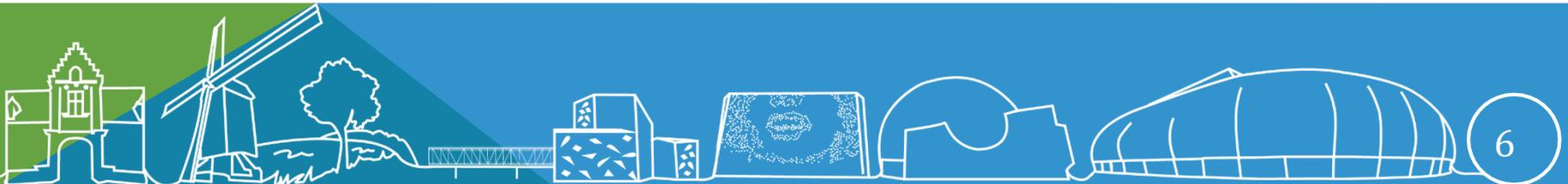
- ✓ **15 conseillers de quartier**
- ✓ **9 hommes - 6 femmes**

- **Les réunions: du cdq/élus, réunions en plénière toutes les 8 semaines-élus- services- cdq**

- **Commissions thématiques du C de Q**

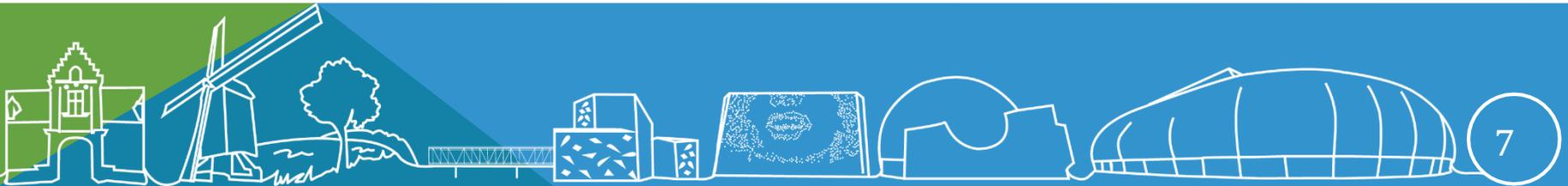
- **Les réunions publiques riverains/cdq/élus thématiques**

- **AG: Bilan des actions menées à l’initiative des cdq et de la ville en 2023**



# Bilan d'activité 2023

- 2 réunions du conseil de quartier
- 2 réunions inter- conseil de quartier : Projet de réaménagement du pôle d'échange multimodal du Fort de Mons, projet mobilité douce, « balade » nocturne sur l'intensité des éclairages sur le secteur des Prés



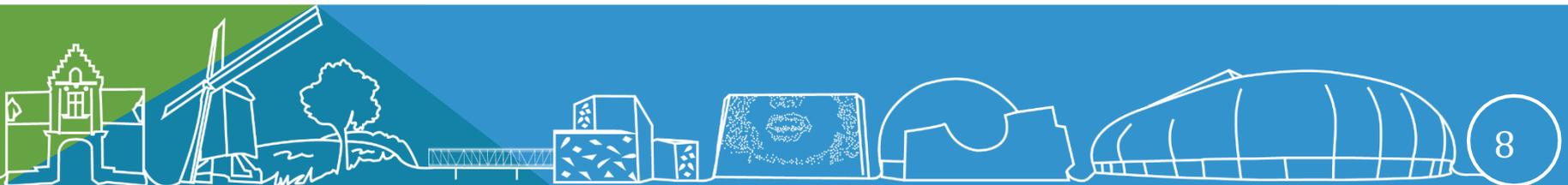
## • Les réunions du Conseil de Quartier :

### - samedi 4 mars 2023:

- L'ordre du jour principal portera sur la réorganisation du fonctionnement du cdq sous forme d'atelier participatif.
- Les 2 représentants pour le CEL, Anne et Souleymane ont reçu une invitation pour la rencontre du 30 janvier à 18h.

### - Vendredi 22 septembre :

- Information municipale, Suite à la démission du coordinateur, élection du coordinateur et de son adjoint, Point sur le projet grand Angle.
- Point sur la parcelle acquise par la ville au 1 Rue Brève, sur le site de l'association du Poteau Rose.
- Présentation de la programmation de la rose des vents.
- Questions diverses: proposition de dates du diagnostic en marchant



## A l'initiative de la ville:

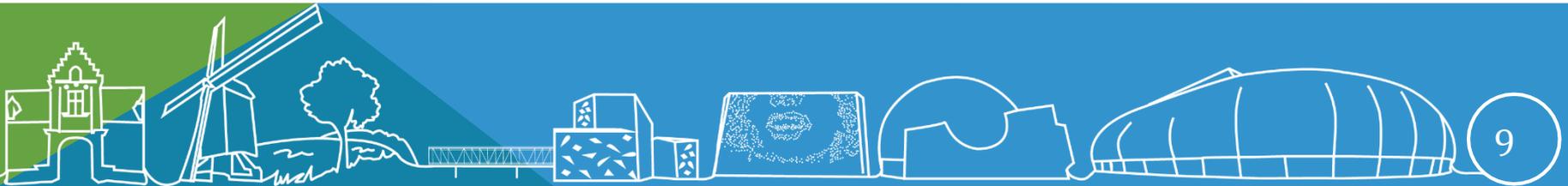


### Les réunions:

- D'information et/ou de concertation
- De formation des C de Q
- De participation à la commissions municipale de la téléphonie mobile, de co-construction du conseil écologique local, révision du nouveau PLU 3.
- Formation des C de Q.

### Quelques exemples.....

- Urbanisme: Voir PPT
- Formations des cdq 2023: droits des sols et aménagements



# URBANISME

## ➤ **Logement : chantiers en cours des partenaires (bailleurs (réhabilitations...))**

- 21-29 rue des Vétérans LMH 341 logements : réhab en cours : livraison en 2024
- 4,6,8 rue du Barreau LMH 223 logements : pbes d'infiltrations : LMH lance étude de diagnostic avec une programmation en réhabilitation en 2025

## ➤ **Dossier en cours et projets à venir.**

- Démolition de 17 logements LMH, 19 chemin des Vieux Arbres : démarrage janvier 2024, fin de la démolition en janvier 2025.
- Projets en cours :
  - Résidence étudiante VINCI UXCO STATION 59 de 221 chambres, rue des Vétérans - livraison rentrée 2024
  - Résidence étudiante Bouygues Immobilier rue des Epoux Labrousse 196 logements : livraison rentrée 2024



# DYNAMIQUE COMMERCIALE

## CREATIONS :

- NACHOS à Heron parc (Restauration rapide "qualitative" de spécialités Mexicaines)
- ZENPOUX au 193 bd de Valmy (transfert du Breucq / Traitement des poux)
- BODY FLOAT au 219 bd de Valmy, à la place de l'ancienne pharmacie (« Centre de flottaison »)
- Galerie V2 (CASH CONVERTERS / JACK AND JONES / LA CASA DE LAS CARCASAS / JD SPORTS / MISE AU GREEN / JUSTE ELLES / DOUX'NUTS COFFEE)
- BRIDGE WOOD BARBER au 3 place L.Blum (Coiffure)
- PDB SHOP ou BURGER HOUSE (?) au 5 place L.Blum (Restauration rapide)

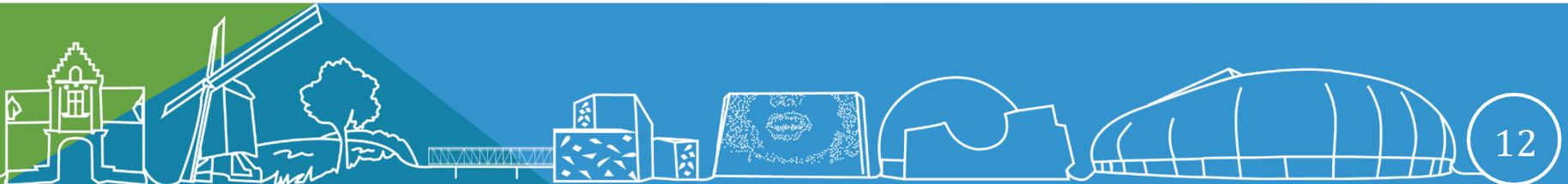


## DISPARITIONS :

- BRASSERIE DE L'HOTEL DE VILLE, 46 chaussée de l'HdV
- POLT'RIZ / 5 MARMITES, 56 chaussée de l'HdV
- BEERS & CO au 219 bd de Tournai (stade)
- THE BEAUTY au 193 bd de Valmy (durée 6 mois)
- LE MIROIR DE L'ART, coiffure au 249 bd de Valmy
- Galerie V2 (PIZZA PAI / CHAUSPORT / SAN MARINA / KOOKAI / CHAUSSURES ANDRE / MINELLI MODE / VENIZI / THE BODY SHOP / SOGOOD / FRESH BURRITOS)

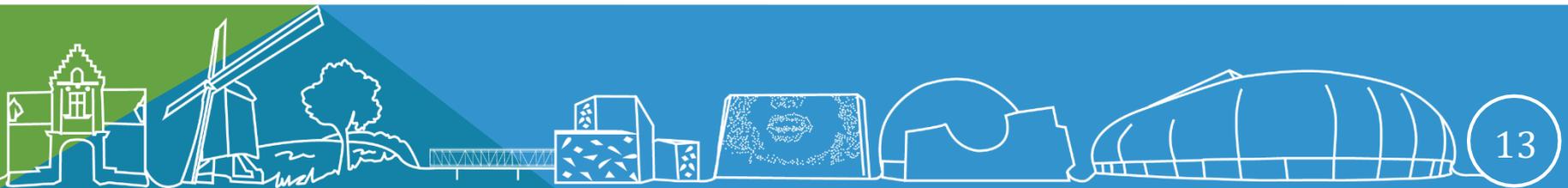
## AUTRES :

- Le restaurant LA TRAVERSEE, 68 chaussée de l'Hdv, est en difficulté
- Changement enseigne-concept au 87 bd de Valmy de la société STAREVER (de DEPIL TECH à COSMETIQUE TOTALE)
- Changement enseigne-concept au 221 bd de Tournai (stade) : JASMIN THAI devient RAMEN KAZUO



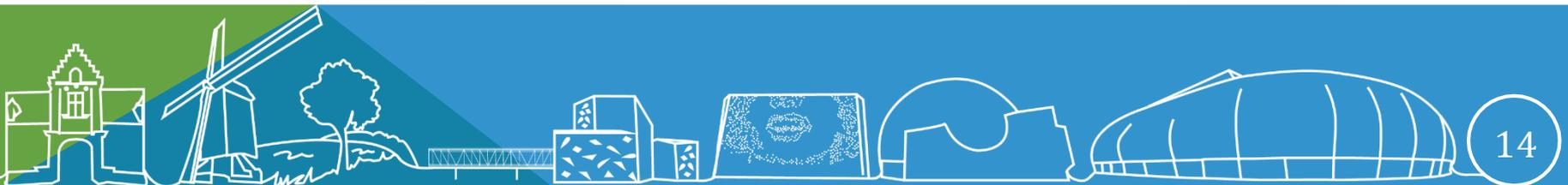
# Les associations sur le secteur.

Hôtel de Ville / Pont de Bois	Nbre d'assos
action soc	7
aines	1
culture	16
dev eco	8
dhr	1
enfance	1
enseignement	1
environnement	2
logement	4
mdh	6
handicap	5
petite enfance	3
prevention santé	2
sports	16
sva	14
Total	87



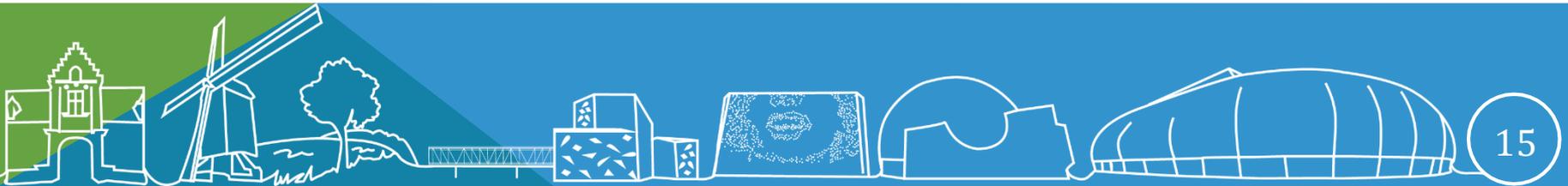
# Une action locale avec des projets à différentes échelles...

- **Communale:** projet grand Angle
- **De quartier:** téléphonie mobile, travaux de voirie zone 30, mobilités douces, éclairage à intensité réglable.
- **Inter quartier :** Conseil Ecologique Local





Un exemple de projet  
de participation  
citoyenne à l'initiative de la ville .....  
un jardin partagé au Pont de Bois, pour quel usage ?



# FORMATION DES CONSEILLERS DE QUARTIERS 2023

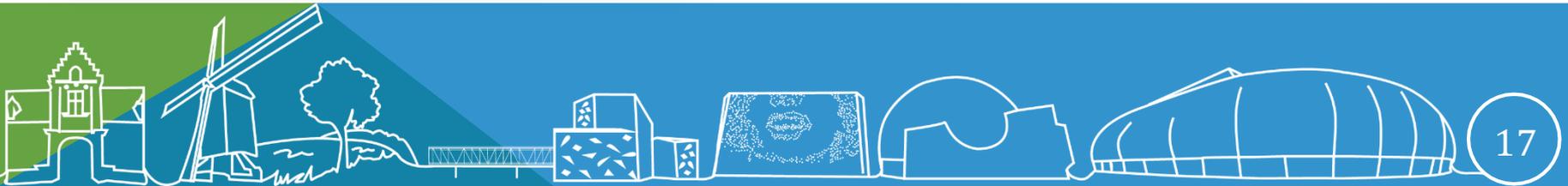
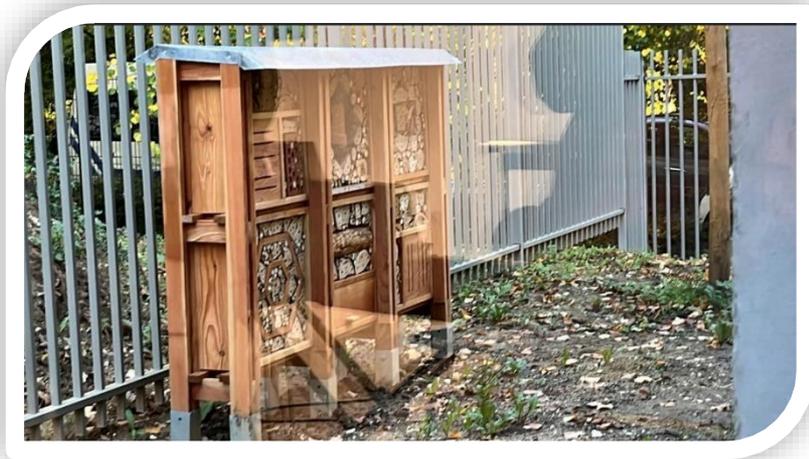


- Droit de l'urbanisme et de l'aménagement : les bases d'instruction/ des autorisations d'urbanisme



# A L'INITIATIVE DU CONSEIL DE QUARTIER:

- ÉQUIPEMENT ET AMÉNAGEMENT URBAIN DURABLE
  - ECO MOBILITÉ
  - JARDIN PARTAGÉ
  - URBANISME
  - VOIRIE

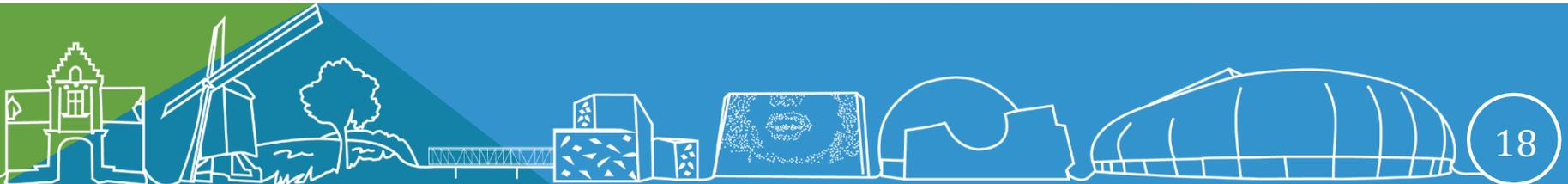


# PERSPECTIVES

- Suivi des aménagements de voirie en vue du déploiement de la « Ville 30 ».
- De manière générale, poursuite des réunions publiques sur les projets de voirie et d'urbanisme.
- Nature en ville : chantier pour identifier les zones délaissées qui pourraient faire l'objet de plantations ou être investies avec le soutien de APC.
- Forum vert
- Manifestation d'Intérêt « objectif commercial » de la MEL

## Autres activités du Conseil de quartier 2024:

- parution d'un Journal
- poursuite des diagnostics en marchant



**Et vous,  
sur quels sujets attendez-vous  
le Conseil de quartier en 2024**



**Merci !**

