

Objet : Réhabilitation et extension de la scène nationale de la Rose des Vents - Lot 1 Démolition/GO/VRD - Avenant n°3 (affaire n°21S0044)

N° : VA_DEC2024_20
Service : Marchés Publics

Nous, Gérard CAUDRON, Maire de Villeneuve d'Ascq, agissant en cette qualité,

Vu la délibération VA_DEL2020_61 du 5 juillet 2020 donnant délégation dans le cadre de l'article L 2122-22 du Code général des collectivités territoriales et fixant le seuil de délégation à 214 000 € HT pour les marchés de fournitures et services et à 1 000 000 € HT pour les marchés de travaux,

Vu les articles L. 2194-1-2°, R. 2194-2 et R.2194-3 du Code de la commande publique ;

Vu l'avis de la commission d'appel d'offres du 11 décembre 2023.

décidons

De conclure avec la société CGC CONSTRUCTION domiciliée à Lezennes (59260), l'avenant n°3 du lot 1 du marché Réhabilitation et extension de la scène nationale de la Rose des Vents, afin tenir compte de l'ajout de nouvelles prestations :

- Mise en œuvre de fourreaux supplémentaires ou complémentaires résultant :
 - Des mises aux points techniques suite aux réunions de synthèses
 - De demandes de l'exploitant notamment pour la zone restaurant
 - De demandes suite aux réunions concernant la vidéosurveillance du bâtiment et des environs (rue Haute)
 - De la mise en œuvre de canalisations d'évacuations EP, EU/EV supplémentairesSoit un montant travaux de 36 870,88 € H.T.
- Travaux liés à la découverte de vestiges de fondations de l'ancienne antenne, pour un montant de 38 936,22 € H.T.
- La dépose des lanterneaux de désenfumage existants de la grande salle, 3 644,13 € H.T.
- Désolidarisation et création du plancher haut circulation couloir technique suite sondage, pour un montant de 26 100,79 € H.T.
- Réalisation des travaux de finition « Grande salle », pour un montant de 18 045,15 € H.T.
- Rehausse du plancher haut de la zone cafeteria, pour un montant de 6 203,83 € H.T.
- Création de bandes noyées et de poutres en retombées (au niveau passerelles), pour un montant de 9 972,72 € H.T.

- Réalisation de coffrages au niveau de la fosse existante de la « Grande salle », pour un montant de 3 675,96 € H.T.
- Refonte des réservations de la grande salle / fer du gril, pour un montant de 3 246,99 € H.T.
- Rehausse voiles et cuvelage chaufferie de la « Petite salle », pour un montant de 11 889,26 € H.T.
- Création d'un édicule de désenfumage du hall à la demande du contrôleur technique, pour un montant de 7 339,44 € H.T.

Soit au total une plus-value de 165 925,37 € H.T. (cent soixante-cinq mille neuf cent vingt-cinq euros et trente-sept cents hors taxe) soit 4,38 % du montant initial du marché.

Le délai d'exécution est prolongé de 6 semaines compte-tenu des travaux supplémentaires.

Montant initial du marché : 3 792 526, 61 € HT

Avenant N°1 : sans incidence financière

Avenant N°2 : 155 819,20 € HT soit 4.11%

Avenant N°3 : 165 925,37 € H.T soit 4,38 %

Total des avenants : 321 744,57 € HT soit 8,48 % du montant initial du marché

Nouveaux montant du marché : 4 114 271,18 € HT

Imputation budgétaire : C/OP 201901 - 2313 024 2200 SFROSE

Politique publique (domaine-action-activité) : Patrimoine bâti

Politique publique (domaine-action-activité) : 17.2.1 Patrimoine bâti

Fait à Villeneuve d'Ascq

le lundi 15 janvier 2024

Le Maire,

Gérard CAUDRON

ID télétransmission : 059-215900930018-20240101-200373-AU-1-1

Date AR Préfecture : mardi 23 janvier 2024